

Factura Pequeño Contribuyente

LUIS DAVID , ESCOBAR ARIAS

Nit Emisor: 34318542

LUIS DAVID ESCOBAR ARIAS

ALDEA SAN VICENTE, CABAÑAS, ZACAPA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

5439DF41-2F4B-4AF6-8E65-5CF28BF6EA4A

Serie: 5439DF41 Número de DTE: 793463542

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-ene-2026 16:25:32

Fecha y hora de certificación: 15-ene-2026 16:25:32

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 02 de enero del 2026 al 31 de enero del 2026, según Contrato Administrativo número 2026-203-1-2-104, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2026.	7,741.94	0.00	0.00	7,741.94	
TOTALES:					0.00	0.00	7,741.94	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 5439DF41, número de DTE 793463542, de fecha 31 de enero del 2026, emitida por Luis David Escobar Arias, ampara el pago por servicios Técnicos, correspondiente del 02 de enero del 2026 al 31 de enero del año 2026, según Contrato Administrativo número 2026-203-1-2-104 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2026. Conste. Guatemala, 31 de enero del 2026.



(f)

Luis David Escobar Arias
DPI: 198633459 1907

(f)


Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Raúl Alfonso Álvarez Pérez
Director -OCRET-



Contribuyendo juntos por Guatemala

NIT que Realizó la Consulta: 34318542

 <small>SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA</small>	Identificador Documento del Verificador Integrado No: 1768516311628	Fecha de Generación: Jan 15, 2026, 4:31 PM
Detalle de Documentos		
Tipo Documento:	FEL	
Fecha Emisión:	31/01/2026 16:25:32	
Emisor:	34318542	
Agente de Retención:	No es agente de retención.	
Establecimiento:	LUIS DAVID ESCOBAR ARIAS	
Receptor:	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO	
Monto Total:	GTQ GTQ 7741.940000	
No. de Acceso:	0	
Autorización:	5439DF41-2F4B-4AF6-8E65-5CF28BF6EA4A	
Serie:	5439DF41	
Número del DTE:	793463542	
Acuse de recibido:	FCID202620260115T16:25:3306:005439DF412F4B4AF68E655CF28BF6EA4A	
Fecha de la consulta:	15/01/2026 16:29:31	
Estado:	Activo	
Asociado a una garantía mobiliaria:	No	



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS

AI 15/01/2026 04:29:42 PM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	34318542
NOMBRE	LUIS DAVID, ESCOBAR ARIAS
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2026-203-1-2-104
No. De Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-1-2026
Tipo de servicios:		Servicios Técnicos
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Luis David Escobar Arias
Plazo de contratación	Del: 02/01/2026	Al: 30/06/2026
Periodo de este informe:	Del: 02/01/2026	Al: 31/01/2026
Monto a pagar: Siete mil setecientos cuarenta y un quetzales con 94/100		Q.7,741.94
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:


A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico en actividades topográficas, mediciones y verificación de linderos en inmuebles ubicados en la Sede territorial de Livingston.	Se brindó apoyo técnico en actividades técnicas como lo son ubicaciones, mediciones, colindantes de linderos topografía de los inmuebles que se encuentran en las Aldeas de Mariscos, Cocales, Playa Dorada, Izabalito, Rio Banco Del Municipio de Los Amates, Las Aldeas de tapón Creek, San Juan, Sarstoon, La Guaira, Rosario, Cocoli y Quehuche del Municipio de Livingston, Departamento de Izabal, durante el 02 de enero del 2026 al 31 de enero de 2026.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo técnico para la actualización de datos relacionados a las inspecciones oculares en la sede territorial de Livingston.	Se brindó apoyo técnico para realizar actualizaciones de datos e inspecciones de campo en las Aldeas de Mariscos, Cocales, Playa Dorada, Izabalito, Rio Banco Del Municipio de Los Amates, Las Aldeas de tapón Creek, San Juan, Sarstoon, La Guaira, Rosario, Cocoli y Quehuche del Municipio de Livingston Departamento de Izabal, durante el 02 de enero del 2026 al 31 de enero de 2026.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo técnico para la digitación de datos en dictámenes técnicos de las inspecciones realizadas de la sede de Livingston.	Se brindó apoyo técnico en la digitalización de todas las inspecciones de campo que se realizaron en Las Aldeas de Mariscos, Cocales, Playa Dorada, Izabalito, Rio Banco Del Municipio de Los Amates, Las Aldeas de tapón Creek, San Juan, Sarstoon, La Guaira, Rosario, Cocoli y Quehuche del Municipio de Livingston Departamento de Izabal, durante el 02 de enero del 2026 al 31 de enero de 2026.	100%	Finalizado

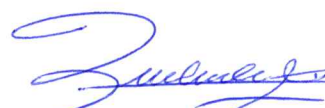
4) Brindar apoyo técnico para la digitación de datos de información gráfica de las actividades de campo de la sede de Livingston.	Se brindó apoyo técnico de todas las inspecciones de campo que se realizaron de todos los predios que se midieron y que se verificaron los linderos digitalizando todos los datos gráficos en el programa Gis, en las Aldeas de Mariscos, Cocales, Playa Dorada, Izabalito, Rio Banco Del Municipio de Los Amates, Las Aldeas de tapón Creek, San Juan, Sarstoon, La Guaira, Rosario, Cocoli y Quehuche del Municipio de Livingston de la Sede de Livingston, Izabal, durante el 02 de enero del 2026 al 31 de enero de 2026.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico sobre consultas técnicas como ubicaciones, medidas, colindancias de todos los usuarios que visitan la sede territorial de Livingston y nuevos usuarios de Siro, ubicados en Área de Reserva durante el 02 de enero del 2026 al 31 de enero de 2026.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) 
 LUIS DAVID ESCOBAR ARIAS
 DPI: 1986 33459 1907
 Celular: 40302432

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f) 
 Firma y sello del responsable de la
 Verificación de los Servicios Contratados



Ing. Agr. Raúl Alfonso Álvarez Pérez
 Director -OCRET-